

„Wir wagen den Sprung!“



Für unseren Standort Frankfurt suchen wir ab sofort in Vollzeit eine/-n

## Bauleiter / Ausschreiber Bereich Modernisierung (m/w/d)

### Was Sie tun:

- Erstellung von Ausschreibungsunterlagen und Leistungsverzeichnissen
- Prüfung und Wertung von Angeboten, Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe
- Erstellung von Kostenermittlungen und -vergleichen
- Professionelle Projektabwicklung inkl. aller bautechnischen und dienstleistungsbezogenen Aufgaben
- Dokumentation von Projektaktivitäten
- Überwachung der Objektausführung und Koordinierung der Beteiligten, Abnahme von Bauleistungen

### Was Sie mitbringen:

- Abgeschlossenes techn. (Fach-)Hochschulstudium oder vergleichbare Ausbildung
- Erfahrung in der Projektabwicklung von Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Vertiefte, technische Kenntnisse mit dem Schwerpunkt HOAI §34, Leistungsphase 6-9
- Erfahrung in der Steuerung von baubezogenen Dienstleistern
- Sichere Anwendung von SAP und MS Office, idealerweise Erfahrung mit Nemetschek, Nevaris, ASTA PowerProject
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit, Belastbarkeit
- Gute Gesprächs- und Verhandlungsführung
- Kommunikative- und Teamfähigkeit
- Verbindliches und sicheres Auftreten

### Was wir Ihnen bieten:

- Werteorientierte und offene Unternehmenskultur mit flachen Hierarchien
- Gleitende Arbeitszeit mit einer 37-Stunden-Woche und 31 Tagen Urlaub (bei Vollzeit)
- Hauseigener Tarifvertrag mit umfangreichen sozialen Leistungen
- Arbeitgeberfinanzierte Betriebliche Altersvorsorge
- Fachliche und persönliche Unterstützung durch interne und externe Weiterbildungen
- Wir sind Zertifikatsträger „audit berufundfamilie“ und leben dies auch!

### Wie Sie sich bewerben:

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, die Sie bitte bevorzugt per Mail an [karriere@naheimst.de](mailto:karriere@naheimst.de) senden (max. 5 MB zusammengefasst in einer Datei).

Besuchen Sie uns auch auf [www.naheimst.de](http://www.naheimst.de)

Nassauische Heimstätte GmbH | Fachbereich Personal  
Schaumainkai 47 | 60596 Frankfurt am Main | [www.naheimst.de](http://www.naheimst.de)